

Laitilan Kaupunki  
Keskuskatu 30  
23800 Laitila

[lupalautakunta@laitila.fi](mailto:lupalautakunta@laitila.fi)  
[kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi](mailto:kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi)

Muistutus ja YVA tarveharkintapyyntö  
Suomen kiertoaines Oy, biokaasulaitos, kiint. nro 400-419-11-106, Nikkarintie 6-8

Allekirjoittaneiden mukaan biokaasulaitos on yleisesti ottaen hankkeena toteuttamisen arvoinen, mutta laitoksen sijaintia tulee vielä pohtia uudelleen. Seuraavat vaikutukset on todettu lähialueen asukkaiden ja tiettyjen teollisuuskiinteistöjen omistajien toimesta syyksi, miksi ympäristölupahakemuksessa ehdotettua biokaasulaitoksen sijaintipaikkaa ei hyväksytä.

### Asuminen:

Muistutuksia antavien ja mielipidettään ilmaisevien lähiasukkaiden sekä tiettyjen teollisuuskiinteistöjen omistajien mukaan biokaasulaitosta ollaan sijoittamassa liian lähelle asuntoja sekä teollisuusalueella olevia kiinteistöjä. Yhtenä suurimmista huolenaiheista nostamme esille laitoksesta lähiympäristöön aiheutuvat hajuhaitat. Ympäristölupahakemuksesta on ymmärrettävissä, että laitos tulee tuottamaan ajoittain hajuhaittoja lähiympäristöön koko vuoden ajan. Hakemuksessa todetuista tiedoista huolimatta hajuhaittojen lopullinen määrä ja niiden mahdollinen vaikutusalue jää epäselväksi. Yhdeksi hajuhaittoja aiheuttavaksi esimerkiksi on todettu alaotsikossa 2.2, laitoksen vuosihuoltojen yhteydessä aiheutuvat hajuhaitat. Epäselväksi kuitenkin jää kuinka usein laitosta huolletaan vuoden aikana ja miten kauan huoltotyöt kerrallaan kestävät. Ympäristölupahakemuksessa esitetään, että syötteen vastaanottohalli on täysin tiivis. Epäselvyyttä kuitenkin aiheuttaa mahdolliset prosessissa syntyvät hajuhaitat tilanteessa, kun syötettä tuodaan tai viedään pois alueelta.

Huoltaan esille nostavien asianomaisten mukaan, laitoksen tuottamat hajuhaitat aiheuttavat epätietoisuutta esimerkiksi lähellä sijaitsevien asuin- ja teollisuuskiinteistöjen tulevaan arvonkehitykseen ja jälleenmyyntihintaan. Biokaasulaitoksen sijainniksi suunnitellun teollisuusalueen lähialueella sijaitsee lisäksi muutamia kaupungin toimesta kaavoitettua tonttimaita. Osa kaavoitetuista (Kuva 1) tonteista on lähempänä, kuin nyt ympäristöhakemuksen kannessa olevassa karttaliitteessä esitetyt asuinkiinteistöt. Asianomaisten huolena on, että lähialueelle sijoitettu biokaasulaitos alentaa tonttien hintaa ja pahimmassa tapauksessa aiheuttaa tonttien kiinnostuksen vähenemisen. Asianomaiset nostavat esille myös yleisenä huolenaan mahdollisten vahinkoeläinten kuten jyrssiöiden lisääntymisen alueella.



Kuva 1. (karttapaikka 7.1.2022)

Maalla ei voi välttyä lannan tuoksusta ja tämän ymmärtävät myös lähialueen asukkaat, huomioitava seikka on kuitenkin se, että nykyisellään pelloille levitettävä lanta aiheuttaa hajuja pääosin keväisin muutamien viikkojen ajan. Biokaasulaitos tulee operoimaan vuoden ympäri 24/7 ja näin ollen tuottamaan jonkin verran hajuja ympäristöön jatkuvasti.

### **Liikenne:**

Yksi olennainen seikka on myös lähialueen liikennöinnin merkittävä kasvu. Asianomaiset nostavat esille erityisesti teollisuusalueelle johtavan Koveronnummentien ja Garpintien liikenteen merkittävän kasvun nykyiseen tilanteeseen verrattuna. Lähialueella asuu useita lapsiperheitä, jotka kävelevät kyseisillä tieosuuksilla. Erityistä huomioita aiheuttaa se, että Koveronnummentie on valaisematon, eikä tiessä ole pyörätietä. Myöskään Garpintiellä ei ole valaistusta eikä pyörätietä teollisuusalueelta Koveron suuntaan kuljettuna.

Ympäristölupahakemuksen alaotsikossa 3.6 on esitelty liikennöintimäärän kasvua. Asianomaiset haluavat lisätietoa siitä, onko esitetyissä liikennöintimäärissä otettu huomioon myös prosessin jälkeen pelloille levitettävän mädätysaineen poisvienti? Asianomaisten laatimien laskelmien mukaan päivittäisiä kuljetuksia tapahtuu noin 7 kertaa saatujen määrien ja kuljetuskapasiteetin osalta. (Laskentakaava  $19999 / 25 * 2 / 230$  työpäivien määrä = 7). Ympäristölupahakemuksessa on kuitenkin todettu, että liikennöintiä tapahtuu päivittäin 1,7 kertaa.

Ympäristöhakemuksessa 3.1 alaotsikossa "mädätysjäätösjakeen varastointi" todetaan, että mädätysjakeet kuljetetaan käyttökohteen olemassa olevaan varastoon. Huomiota kuitenkin aiheuttaa se, että kyseisten kuljetusten todetaan olevan suljettuja tai vähintään kevytpeitteellä peitettyjä. Onko kyseinen kevytpeitteellä toteutettu kuivajakeen kuljetus asianmukaista, vai pitäisikö kaikki mädätysjäätösjakeet kuljettaa tiiviissä esimerkiksi hapettomassa tilassa hajuhaittojen minimoimiseksi?

### **Teollisuusalue:**

Teollisuusalueella on noin 300 m päässä elintarvikkeita käsittelevä laitos (JJ-vihannes). Asianomaisten mukaan elintarviketuotteiden kysynnälle ei ole hyväksi, jos pakkaukset tuoksuvat huonoimmassa tapauksessa lannalle. Huomioitavaa on se, että biokaasulaitokselle meneviä syötteitä kuljetetaan päivittäin kyseisen kiinteistön ohi.

Teollisuusalueella harjoitetaan yksityisyritysten toimesta erilaista liiketoimintaa ja myös kiinteistöjen vuokrausta. Ympäristölupahakemuksessa ehdotetun biokaasulaitoksen sijoituspaikan oletetaan vaikuttavan negatiivisesti vuokrattavien kiinteistöjen kiinnostukseen. Pelkona on teollisuusalueen houkuttelevuuden lasku.

Teollisuusalue on merkitty osayleiskaavassa merkinnöillä TY ja TP (Kuva 2.). Asianomaisten mukaan biokaasulaitos on hankkeena osayleiskaavan vastainen, koska siitä aiheutuu mahdollisia ympäristöhaittoja ja ympäristöhäiriöitä.

- TY Teollisuusalue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Alue on tarkoitettu ympäristöhaittoja aiheuttamattoman teollisuuden alueeksi. Alueella sallitaan yritystoimintaan liittyvä asuminen.
- TP Työpaikka-alue. Alue on tarkoitettu monipuolisille, ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomille palvelu- ja työpaikkatoiminnoille.





Kuva 2. (Laitilan kaupungin [Osayleiskaavaselostus \(06.04.09\)](#))

### **Maanviljelys:**

Ympäristöluvassa todetaan, että laitoksen prosessissa käytettävää rejektin nestettä ei ohjata viemäriin. Rejektineste käytetään uudelleen prosessissa tai kuljetetaan pois laitosalueelta levitettäväksi lähialueen pelloille. Kysymysmerkkejä aiheuttaa asianomaisten keskuudessa tästä huolimatta se, voiko pahimmassa tapauksessa prosessissa käytettävä neste päätyä maastoon ja sitä kautta esimerkiksi lähialueella sijaitseviin kasteluaitaisiin. Huomioitavaa on se, että kasteluvettä käytetään vedenottamon ympärillä olevien peltöjen varhaisvihannesten kasteluun.

### **Ympäristöolosuhteet ja virkistys:**

Suunniteltu biokaasulaitos tulee sijoittumaan lähelle Vidilän yksityistietä. Kyseinen tieosuus ja sen lähimetsät ovat suosittuja pyöräilijöiden, lenkkeilijöiden, ratsastajien ja marjastajien keskuudessa. Asianomaisten huolena on suunnitellun biokaasulaitoksen sijainnin vaikutukset lähialueen virkistyskäytölle.

### **YVA-tarveharkintapyyntö**

Lähialueen asukkaat ja tiettyjen alueella sijaitsevien teollisuuskiinteistöjen omistajat pyytävät ELY-keskukselta ympäristömenettelyn arvioinnin käynnistämistä Suomen Kiertoaines Oy:n suunnittelemaan biokaasulaitos-hankkeeseen liittyen.

YVA-menettelyn soveltamista perustelemme ylempanä mainituilla asioilla kuten asutuksen läheisyydellä ja toiminnasta aiheutuvilla hajuhaluilla. Erytishuomiota aiheuttaa suunnitellun laitoksen rinnalle mainittu mahdollisen toisen biokaasureaktorin varaus Nikkarintien pohjoispuolelle (ympäristölupahakemuksen 2.1 alaotsikko). Tämä tarkoittaa käytännössä sitä, että alueella käsiteltävän syötteen määrä (19999 t/v) tulee mahdollisesti tulevaisuudessa tuplaantumaan tai moninkertaistumaan. Lisäksi hakemuksessa todetaan myös mahdollisen biokaasujakeluaseman toteuttamisesta tulevaisuudessa alueelle.

Asianomaisten mukaan Laitilaan suunnitellulle biokaasulaitokselle vertailukelpoinen hanke on esimerkiksi Biogas Energy Tmi:n Ulvilaan suunnittelema biokaasulaitos. Kyseisessä hankkeessa päädyttiin tekemään ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (252/2017) mukainen arviointimenettely. Huomioitavaa on, että Biogas Energy Tmi:n suunnitteleman biokaasulaitoskokonaisuuden vuotuinen jätemäärä oli 19 600 t/v. Laitilaan suunniteltavan biokaasulaitoksen vuosittaisen syötemäärän on todettu olevan 19 999 t/v, joten hankkeena Laitilaan kaavailtu biokaasulaitos on Ulvilan biokaasulaitoshankkeen kanssa samankokoinen.